

ANMÄLAN RENOVERING AV LÄGENHET

Att renoveringar sker på ett fackmannamässigt sätt är viktigt både för Bostadsrättsinnehavare och föreningen. Vid en olycka är det viktigt att dina och föreningens försäkringar täcker dess skador.

Därför är det ett krav att alla renoveringar godkänns av styrelsen. Följ instruktionerna och invänta besked från styrelsen.

1. Fyll i personuppgifter
2. Kryssa i de åtgärder som skall utföras
3. Bifoga uppgifter om hantverkare
4. Skriv under och maila/posta till styrelsen

1. Personuppgifter

Bostadsrättsinnehavare: _____

Lägenhetsnr: _____

Telefon: _____

Adress: _____

Epost: _____

2. Åtgärder

Kryssa i de åtgärder som renoveringen innefattar.

Elinstallation:

- Elskåp/elcentral
- Elledning
- Golvvärme (Endast el godkännes)
- Väggar (Rivning av ej bärande vägg eller öppning av dörr)
- Värmeledningar (Ombyggnad av värmeledningar och radiatorer)
- Vattenledningar (Ombyggnad av vattenledningar)
- Avloppsledningar (Ombyggnad av avloppsledningar)
- Ventilation
- Dörrar och fönster (Byte av ytterdörr och/eller fönster)

Badrum:

- Nytt ytskikt (kakel, klinker och våtrumsmatta)
- Nytt tätskikt

Kök:

- Ny köksfläkt/spiskåpa endast kolfilter eller kopplad till befintligt system
- Gasledningar
- Bärande väggar

Bostadsrättsinnehavaren bekostar upprättandet av konstruktionsritningar. Ritningar finns att tillgå hos Stadsbyggnadskontoret Stockholm Stad.

Kopia på bygglov överlämnas till föreningen och enligt plan- och bygglagen (PBL) ska du ha en certifierad kontrollansvarig vid din sida – en sakkunnig som hjälper dig se till att projektet uppfyller Boverkets byggregler (BBR), denna ska anmälas till föreningen.

3. Uppgifter om hantverkare

Fyll i information of hantverkare som kommer utföra åtgärden.

Hantverkare 1.

Arbete som utförs: _____

Utförs av behörig hantverkare (namn och företag):

Hantverkare 2.

Arbete som utförs: _____

Utförs av behörig hantverkare (namn och företag):

Hantverkare 3.

Arbete som utförs: _____

Utförs av behörig hantverkare (namn och företag):

Hantverkare 4.

Arbete som utförs: _____

Utförs av behörig hantverkare (namn och företag):

4. Underskrift

Underskrift bostadsrättsinnehavare

Godkännande bostadsrättsförening

Ort och datum

Ort och datum

Underskrift

Underskrift

Namnförtydligande

Namnförtydligande styrelseledamot

Observera att godkännande av bostadsrättsföreningen endast tillåter bostadsrättsinnehavaren att genomföra föreslagen ombyggnad. Allt ansvar för ombyggnaden åligger bostadsrättsinnehavaren.